

Huishoudelijk reglement stichting Vastgoedsociëteit Rotterdam Rijnmond (VSRR)

d.d. 01-01-2016

Algemeen

De Vastgoedsociëteit Rotterdam Rijnmond ("VSRR") is een stichting opgericht om personen, bedrijven en organisaties die actief zijn in het vastgoed in de meest brede zin van het woord in de regio Rotterdam Rijnmond een platform te bieden tot kennisuitwisseling, samenwerking en netwerken.

Deelnemersbijdrage en lidmaatschap

De deelnemers in de stichting ("de leden") betalen een vaste jaarbijdrage. De tegenprestatie vanuit de VSRR is het organiseren van minimaal 6 inhoudelijke en sociale bijeenkomsten voor de deelnemers per jaar. Er zijn twee verschillende lidmaatschappen:

- Een persoonlijk lidmaatschap van € 300,- (geen BTW verschuldigd) is persoonsgebonden en (in principe) niet overdraagbaar. Het is echter tweemaal per jaar toegestaan een vervanger te laten deelnemen.
- Een bedrijfslidmaatschap van € 750,- (geen BTW verschuldigd), op dit lidmaatschap kunnen maximaal drie personen van één bedrijf of organisatie per VSRR-bijeenkomst deelnemen.

Lid/deelnemer worden, betalen en opzeggen zijn aan de volgende regels gebonden:

- Deelnemers kunnen het hele jaar door lid worden, maar een lidmaatschap duurt van 1 januari t/m 31 december
- Indien deelnemers lid worden na 1 april, ontvangen zij 50% korting op de jaarbijdrage van het betreffende jaar.
- Indien deelnemers lid worden na 1 oktober behoeven zij voor het betreffende jaar geen bijdrage te betalen, maar worden zij automatisch lid tot minimaal 31 december van het opvolgende jaar
- Een lidmaatschap wordt (daarna) elk jaar per 1 januari stilzwijgend met één jaar verlengd;
- Elk voorjaar wordt aan de leden de lidmaatschapsfactuur verstuurd, de betalingstermijn is hierbij één maand;
- Voor leden die gedurende een lopend stichtingsjaar lid worden, worden aparte facturen gestuurd binnen één maand na aanvraag van het lidmaatschap;
- Bij opzegging van het lidmaatschap zal dit ingaan per het eerstvolgende nieuwe kalenderjaar.

Vervanger

De VSRR biedt leden de gelegenheid zich twee maal per kalenderjaar te laten vervangen bij afwezigheid. Dit is enkel toegestaan voor een werknemer of collega van hetzelfde bedrijf of organisatie als waarvoor het lidmaatschap is afgesloten. Dit geldt ook voor de bijeenkomsten welke exclusief toegankelijk zijn voor leden.

Huishoudelijk reglement stichting Vastgoedsociëteit Rotterdam Rijnmond (VSRR)

d.d. 01-01-2016

Kennismaking

Iedereen die geïnteresseerd is in een lidmaatschap van de VSRR bieden we de mogelijkheid om vrijblijvend kennis te maken. Alvorens lid te worden kan er maximaal twee keer worden deelgenomen aan een bijeenkomst (tenzij de bijeenkomst exclusief toegankelijk is voor leden, dit staat dan nadrukkelijk vermeld in de uitnodiging en geldt sowieso voor de "Speeddate" en de "Powertrip"). Hiervoor geldt: de eerste keer is kosteloos, de tweede keer zal de VSRR een onkostenvergoeding in rekening brengen bij de introducee van € 50,-. Hiertoe zal een factuur worden verstuurd welke voorafgaand aan de bijeenkomst voldaan moet worden.

Introducés

Het is alle leden toegestaan per bijeenkomst één introducé mee te brengen. Om introducés vrijblijvend kennis te laten maken alvorens lid te worden kan een introducé maximaal twee keer deelnemen aan een bijeenkomst (tenzij de bijeenkomst exclusief toegankelijk is voor leden, dit staat dan nadrukkelijk vermeld in de uitnodiging en geldt sowieso voor de "Speeddate" en de "Powertrip"). Hiervoor geldt: de eerste keer is kosteloos, de tweede keer zal de VSRR een onkostenvergoeding in rekening brengen bij de introducee van € 50,-. Hiertoe zal een factuur worden verstuurd welke voorafgaand aan de bijeenkomst voldaan moet worden.

Er is geen ballotage binnen de VSRR, maar het bestuur behoudt zich het recht hiertoe wel voor.

Bestuur

Het bestuur van de VSRR bestaat uit minimaal twee, de voorzitter en de penningmeester, en uit maximaal zes leden. Het bestuur kan zelfstandig besluiten om het minimale bestuur van twee leden uit te breiden met andere bestuursleden (bijvoorbeeld een secretaris of een bestuurslid met een bijzondere taak). Nieuwe bestuursleden worden bij voorkeur uit de huidige deelnemers geworven. Van de stichting VSRR bestaat een oprichtingsakte. De bestuursleden krijgen per jaar een vaste bijdrage in de gemaakte kosten zoals reiskosten, parkeergeld, portokosten en dergelijke van € 300,- per persoon en behoeven geen deelnemersbijdrage te betalen. Het bestuur kan zich laten ondersteunen door externen indien daar aanleiding toe is.

Ten slotte

Lid/deelnemer zijn van de VSRR is een feit door middel van het voldoen van de lidmaatschapsfactuur. Daarmee gaat u tevens automatisch akkoord met dit huishoudelijk reglement.